

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 510/TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 21 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 13/2021/QĐST-DS ngày 22/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 75/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2022 và Quyết định thi hành án chủ động số 413/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 13 tháng 4 năm 2023 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHƯ SÊ THÔNG BÁO:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê sẽ đưa ra bán đấu giá các tài sản sau:

**I. Tài sản kê biên đưa ra bán đấu giá gồm:**

**\*/ Tài sản 1:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 64, tờ bản đồ số 08, diện tích thực tế: 7.678m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Thôn Vel, xã Ia Ko, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 364990 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 14/3/2011 cho ông Nguyễn Thanh Tĩnh, ngày 17/8/2016 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Đình Hồi.

Giá khởi điểm: **245.696.000** đồng (Hai trăm bốn mươi lăm triệu sáu trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

**\*/ Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 61c, tờ bản đồ số 08, diện tích thực tế: 11.290m<sup>2</sup> (diện tích theo bì a đồ: 11.992m<sup>2</sup>), địa chỉ: Thôn Vel, xã Ia Ko, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 869905 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 25/02/2009 cho ông Nguyễn Đình Hồi.

Giá khởi điểm: **453.765.000** đồng (Bốn trăm năm mươi ba triệu bảy trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

**II. Điều kiện tham gia.**

Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.

**III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản.**



1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Từ 7 giờ 30 phút ngày 27/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 28/4/2023.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116 A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 02693500038

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức bán đấu giá tài sản; người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hồ Hoàng Ngọc**